

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení dokumentace pro „Přestavbu historické budovy školy v Srchu“, uzavřená podle § 536 a násl. Obchodního zákoníku v platném znění.

Smluvní strany

Projektant: ing. arch. Jan Kovář
IČ: 104 962 89
DIČ: neplátce DPH
Se sídlem: Národních Hrdinů 181, 530 03 Pardubice
Bankovní spojení: KB a.s. pobočka Pardubice, č.ú. 4247561/0100
dále jako "zhotovitel"

a

Obec Srch:
Sídlo úřadu: Pardubická 100, 533 52
IČ: 00274283
Zastoupená: starostou ing. Lukášem Panchártkem
Bankovní spojení: ČS Pardubice 1207951369/0800
dále jako „objednatel“

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

1/ Zhotovitel provede pro objednatele dílo – projektovou dokumentaci „Přestavba historické budovy školy v Srchu“. Obsah a rozsah dokumentace bude odpovídat vyhlášce 499/2006. Nad rámec požadavku vyhlášky bude dokumentace obsahovat výkazy výměr ve všech oddílech a položkový rozpočet.

2/ Tuto dokumentaci zhotovitel projedná s dotčenými orgány státní správy a se známými účastníky územního řízení a podá žádost o stavební povolení.

II. Čas a způsob provádění prací

1/ Dílo dle čl.I. odst. 1/ bude provedeno do 1.12. 2011. a odevzdáno objednateli v šesti vyhotoveních.

2/ Dílo dle čl.I. odst.2/ bude provedeno do 28.2. 2012 a to v rozsahu projednání a podání žádosti o stavební povolení a dopracování projektu do úrovně dokumentace pro výběr zhotovitele. Vydání stavebního povolení je termínově vázáno na činnost stavebního úřadu a zhotovitel jej nemůže ovlivnit.

III. Cena díla

Cena díla je stanovena dohodou takto:

Doměření detailů stávající stavby	5.000,-
Projekt pro stavební povolení	140.000,-
Projednání projektů a zajištění stavebního povolení	10.000,-
Projekt pro výběr zhotovitele	
s výpisem prvků, výkazy výměr a položkovým rozpočtem projektanta	43.000,-
Celkem projekty	198.000,-

K ceně nebude připočtena DPH, zhotovitel je neplátce DPH.

IV. Úhrada ceny

Cena bude uhrazena ve dvou splátkách. První splátka ve výši 145.000,-Kč bude vyúčtována po předání projektu pro stavební řízení. Druhá splátka ve výši 53.000,-Kč bude vyúčtována po nabytí právní moci stavebního povolení. Zhotovitel vystaví na platbu daňový doklad se splatností 15 dnů ode dne jeho vystavení.

V. Odpovědnost zhotovitele za vady

Zhotovitel přejímá odpovědnost za vady díla po dobu 2 roků ode dne předání díla. V této záruční době bude bezplatně opravovat případné závady v dokumentaci, které u něho objednatel oprávněně uplatní. Vadou se rozumí nesoulad dokumentace se závaznou částí příslušné ČSN platné v době zhotovení díla.

VI. Sankce

Nedokončí-li zhotovitel včas objednané práce, uhradí objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu 0,05% z ceny díla v příslušné výkonové fázi, která se odečte od fakturované splátky ceny za dílo.

Nezaplatí-li objednatel včas cenu díla, uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý jeden den prodlení.

Místo a datum: Pardubice 12.10.2011

Objednatel:



Zhotovitel:

