

**Zápis č. 11 z kontrolního dne stavby „Přístavba mateřské školy Srch „  
konaného dne 28. 11. 2011**

Přítomni: za zhotovitele Ing. L. Pozník, Christen, Ing. Halbich  
GP – Ing. M. Křehlík, projektant ÚT  
Za investora Ing. Panchártek, Ing. J. Beránek  
TDI Ing. J. Čadík

**Kontrola minulého zápisu**

- 1.2 Následně bude zhotovitel předkládat harmonogram prací na následující období (min. měsíc) vždy do 15. dne měsíce probíhajícího. **PRŮBĚŽNĚ**
- 1.6 Veškerá korespondence mezi účastníky stavby půjde na vědomí TDI. **PRŮBĚŽNĚ**
- 2.4 Doklady nabyté v průběhu provádění stavby bude zhotovitel v kopiích předkládat TDI, originály budou součástí předání a převzetí celé stavby. Přípomínky bude TDI předávat neodkladně. **PRŮBĚŽNĚ**
- 3.3 **Investor zajistil úklid obj. tělocvična - požaduje finanční spoluúčast zhotovitele. Faktura za úklid cca 7,5 tis Kč bez DPH.**
- 3.4 Zhotovitel předává seznam známých subdodavatelů – investor požaduje doplnit. Zhotovitel předal doplněný seznam subdodavatelů – **průběžně kontrolovat**
- 5.3 Pro zprovoznění tělocvičny projednal zhotovitel nutné vícepráce s profesemi ÚT, ZT a EL, vyčíslil náklady na cca 40 tis Kč, investor se vyjádří příští týden – investor odsouhlasuje, požaduje vyčíslit skutečně provedené vícepráce. Zhotovitel předložil rozpis vícenákladů, ZL č. 7, investor prověří. **Odsouhlasena cena 14 500 Kč bez DPH**
- 8.1 Fasáda – zateplení bude provedeno po parapet oken 2.NP, barevnost, skladbu fasády, včetně napojení na stávající objekty školy zpracuje GP do 23. 10. 2011. Barevnost dopřesní GP dle katalogu BASF předaného zhotovitelem.
- |                                     |                        |                    |
|-------------------------------------|------------------------|--------------------|
| <b>Odsouhlaseno barevné řešení:</b> | <b>sokl</b>            | <b>MP 136</b>      |
|                                     | <b>přízemní část</b>   | <b>K 1031</b>      |
|                                     | <b>patro</b>           | <b>S 1050-Y40R</b> |
|                                     | <b>římsa, u vstupu</b> | <b>S 1070-Y40R</b> |
- Zhotovitel zpracuje změnový list na fasády (odpočty, přípočty)**
- 8.2 GP posoudí možnost změny systému vytápění (umístění kotelny do jednoho prostoru), včetně posouzení možnosti připojit nové zdroje tepla na stávající plynovodní přípojku T: 21. 10. 2011. Bude realizována jedna kotelna v přístavbě, nebude nová plynovodní přípojka – úpravu PD stavební část, ÚT, plyn zpracuje GP, T.: 7. 11. 2011  
GP předložil schema prostupů pro odkouření 2 kotlů.  
**Do konce 11/11 bude zpracován projekt rekonstrukce ÚT starých budov, příprava na propojení z nové kotelny v přístavbě bude provedena před zaklopením podhledu chodby a řešena jako vícepráce.**  
**Zhotovitel předloží nárůst ceny změnou kotlů Vaillant místo Therm, T.: příští KD**
- 9.1 Zhotovitel upozorňuje, že systém bezpečnostních kotev pro práce na střeše není v rozpočtu, zajistí dodavatele a cenový návrh.  
Zhotovitel předložil nabídky v rozmezí 58-60 tis Kč, Selecta - dodavatel kpl střešky nabízí cenu 55 tis.
- Odsouhlaseno, zhotovitel zařadí do změnového listu kotvení folie/kačírek. T.: příští KD**
- 9.2 Zhotovitel posoudí a ocení možnou záměnu omítek stropů v I. a II. NP za kontaktní SDK podhled a kovových zárubní za obložkové. Kontaktní SDK zamítnuto pro nepotvrzení záruky, zhotovitel řeší jinou alternativu. Obložkové dveře nárůst ceny o 1 600 Kč/1ks  
**Odsouhlasena úprava podhledu stropů SDK na zavěšených PZ profilech, podmínka zachovat světlou výšku učeben min. 3 000mm, nedojde k úpravě ceny.**  
**Odsouhlaseny obložkové zárubně ( 12 ks) u dveří s výjimkou dveří s požární odolností.**

- 9.3 DPS část EL – proběhla konzultace rozpočtu, projektant zpracuje připomínky, investoř požaduje doplnit do DPS legendu. 10.11. proběhlo jednání, drobné úpravy jsou v řešení. **Investoř rozporuje nabízené ceny svítidel, pokud nedojde k úpravě zajistí vybrané položky sám.**
- 10.1 Vzhledem k složitosti kotvení tepelné izolace a PVC folie v konstrukci střechy do odlehčeného betonu byla odsouhlasena změna – zatížení konstrukce vrstvou praného kačírku tl. 50mm. Statik posoudil. Folie bude aplikována Fatrafol 310S tl. 1,5mm, úprava atik bude provedena dle systémového detailu Fatrafol. Na střešní fólii bude na okraji atiky přitaven profil závětrné lišty (typ 10A) z poplastovaného plechu Viplanyl červené barvy (dle značení výrobce 460 - přibližně RAL 3016). Okapnička u okapu bude také z poplastovaného plechu Viplanyl barvy šedé. Vzhledem k tomu, že parapety z Lindabu by měly jinou barvu než oplechování střechy, vypadalo by lépe použít parapety z titanžinku.  
**Odsouhlasen nárůst ceny změny kotvení – kačírek, viz 9.1**

#### Nové úkoly

- 11.1 Investoř zajistil návrh aktivního hromosvodu, k dnešnímu dni provedeno zhotovitelem prací a dodávek za 18 536 Kč bez DPH – bude fakturováno. Ostatní práce zajistí investoř sám.
- 11.2 Příští KD se bude konat **12. 12. 2011 v 07.45 hod**, se srazem účastníků na stavbě.

zapsal Ing. Čadík