

Zápis ze zasedání zastupitelstva konaného 18.12.2018 v 18:00 v RESTAURACI v Hrádku

Přítomni:

Ing. Lukáš Panchártek – starosta
Mgr. Aleš Maloch - místostarosta
Simona Pišová – člen ZO
Věra Vrbová – člen ZO
Pavla Slezáková – člen ZO
Marta Holická– místostarostka
Roman Bezdička – člen ZO
Petra Freitag – člen ZO

Omluveni:-

JUDr. Lukáš Polák – člen ZO

Dále bylo přítomno 11 hostů.

1. Ověřovatelé

Starosta navrhl schválit ověřovatele zápisu – Pavlu Slezákovou, Větu Vrbovou

Hlasování: Pro - 8 Proti – 0 Zdržel se – 0

Zastupitelstvo schválilo ověřovatele zápisu paní Slezákovou, Vrbovou.

Sválení programu v navrženém znění

- 1.. Zahájení, určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu
- 2.. Plnění úkolů z minulého zasedání
- 3.. Rozpočet na rok 2019
- 4.. Smlouvy – revize smluv
- 5.. Smlouvy – služebnost
- 6.. Schválení protipovodňového plánu
- 7.. Rozpočtové změny
- 8.. Ostatní
- 9.. Diskuse

Starosta navrhl schválit program v navrženém znění.

Hlasování: Pro - 8 Proti – 0 Zdržel se – 0

Zastupitelstvo schválilo program v navrženém znění.

2. Plnění úkolů z minulého zasedání

Revize smluv – viz. bod 4 dnešního zasedání

3. Rozpočet na rok 2019

Rozpočet na rok 2019 byl vyvěšen 30.11.2018 a sejmuto 16.12.2018.

Starosta podrobně vysvětlil základní parametry rozpočtu a popsal jednotlivé položky příjmů a výdajů.

Základní parametry:

Příjmy	26 441 726,00,- Kč
<u>Daňové příjmy</u>	<u>23 377 300,- Kč</u>
Rozp. Určení daní, poplatky za odpady od občanů, daně z nemovitosti	

<u>Nedaňové příjmy</u>	<u>542 704,- Kč</u>
Pronájmy kurtu, tělocvičny, restaurace, polností, Ekokom...	

<u>Kapitálové příjmy</u>	<u>155 000,- Kč</u>
Prodeje pozemků	

<u>Přijaté transfery</u>	<u>2 371 722,- Kč</u>
Dotace – dotace na nový rozhlas (2,0mil.), činnost místní správy	

Výdaje	25 885 018,00,- Kč
<u>Běžné výdaje</u>	<u>16 822 200,00,- Kč</u>

Mzdy zaměstnanců, odvody, energie, likvidace odpadů (1,5mil), MHD (1,5mil), dotace škole (0,56 mil), spolkům (0,32 mil.), opravy, údržby obce a budov a všechny další věci k zajištění chodu obce

Rozpis plánovaných hlavních oprav

Lesní cesty – Srch podél trubek za přechodem+ Jarošek	0,75 mil Kč
Polní cesty – Srch za střelnicí	0,5 mil. Kč
Sportovní areál Srch – oprava starých kabin	0,35 mil. Kč
Hřbitov Srch – kolumbárium	0,2 mil. Kč
Oprava VO, komplet výměna VO ul. Lesní	0,9mil. Kč
Oprava hasičárny v Pohránově, Hrádku	0,51 mil. Kč

<u>Kapitálové výdaje</u>	<u>7 930 000,- Kč</u>
--------------------------	-----------------------

Investice do nových projektů	
Cyklostezka Hr.-Doubr., VO (finančně přechází z roku 2018)	4,3 mil. Kč
Garáž techniky	1,5mil. Kč
Nový rozhlas	3,0 mil. Kč
Prodloužení chodníku Hrádek	0,35 mil. Kč

<u>Jistina úvěru</u>	<u>1 132 818,0,- Kč</u>
----------------------	-------------------------

Splátka jistiny úvěru na výstavbu školy

Rozdíl – (bez započtení splátek jistin)	556 708,00- Kč
Přebytek z roku 2018	50 000,- Kč

Pozn: V rozpočtu vůbec není řešena platba z Pardubic za jejich podíl na výstavbě cyklostezky, jelikož přesná suma ještě není odsouhlasena. Odhadovaný příjem cca 3,5 mil. Kč, který obdržíme v březnu

Dotace spolkům:

Název	dotace 2019
Titanic:	180 000,-
Sokol Srch	60 000,-
Běžci	60 000,-
Koníř	5 000,-
Rybáři	15 000,-
Myslivci	25 000,-
<u>Celkem</u>	<u>340 000,-</u>

Dotace SDH

SDH Srch	60 000,- - mimořádná dotace ve výši 40tisíc na opravu stříkačky
SDH Pohránov	20 000,-
SDH Hrádek	20 000,-

Dotace ZŠ a MŠ Srch

560 000,-

Rekapitulace

Příjmy	26 441 726,0,- Kč
Výdaje (bez jistiny)	24 752 200,00,- Kč
Saldo příjmů a výdajů (bez jistin)	1 689 526,0,- Kč

Financování (nutno schválit přesné znění z důvodu kontrol):

Položka 8124	splátky půjček (jistiny)	-1 132 818,00,- Kč
Položka 8115	rozdíl	556 708,00,- Kč
Financování celkem		-1 689 526,00,- Kč

Závazné ukazatele – neinvestiční dotace

ZŠ a MŠ v Srchu – dotace	-560 000,00,- Kč
ZO ČMMJ Staré Hradiště (myslivci)	-25 000,00,- Kč
Tělovýchovná činnost v obci	-320 000,00,- Kč
<i>FC Titanic Srch</i>	<i>180 000,00,- Kč</i>
<i>Sportovní klub Srch (běžci)</i>	<i>60 000,00,- Kč</i>
<i>Sokol Srch</i>	<i>60 000,00,- Kč</i>
<i>Stáj Koníř</i>	<i>5 000,00,- Kč</i>
<i>Rybáři Srch</i>	<i>15 000,00,- Kč</i>
Svazek obcí pod KH	-32 000,00,- Kč
SDH Srch – neinvestiční dotace	- 60 000,00,- Kč
SDH Pohránov – neinvestiční dotace	- 20 000,00,- Kč
SDH Hrádek – neinvestiční dotace	- 20 000,00,- Kč

Starosta navrhl schválit rozpočet obce Srch na rok 2019 včetně financování a závazných ukazatelů.

Příjmy – 26 441 726,- Kč

Výdaje – 25 885 018,- Kč (výdaje bez jistiny 24 752 200,- Kč)

Hlasování: Pro - 8 Proti – 0 Zdržel se – 0

Zastupitelstvo schválilo navržený rozpočet na rok 2019.

4. Smlouvy – revize smluv

Na základě úkolu z ustavujícího zasedání ZO Srch starosta předložil zastupitelům hlavní dlouhodobé smlouvy.

Obecní majetek

Nové fotbalové kabiny – pronájem restaurace, nájem 10 000,-/měsíčně.

Jednání s provozovatelem – chce na konci 2019 končit. Smlouva má 6 měsíců výpovědní lhůtu, bude vypovězena s ohledem na ukončení v roce 2019.

Starosta navrhl postup:

Zjištění nových zájemců o provoz restaurace.

Jednání se všemi zájemci, bude zřízena pracovní komise, jehož cílem je zjistit co s restaurací zamýšlejí, dále jak se bude řešit vnitřní vybavení hospody, zdali si současný nájemce pan Hrnčíř vše odmontuje nebo ne, případně jak se to bude kompenzovat atd.

Pracovní komise určí kritéria výběru nového nájemce a jejich váhu.

Poté bude vyhlášena obálková metoda.

Polnosti – obec vlastní cca 20ha pozemků. Současný nájemce – Farma Srch a.s. platí obci 2000kč/ha/rok.

Smlouva o výpůjčce pozemků ochráncům přírody pod vedením VN – starají se o pozemek u Hrádku pod vysokým napětím.

SoD

Likvidace odpadů – Marius Pedersen – jediná firma, není možný jiný provozovatel

Mobilní telefony – Vodafone – smlouva vždy na dva roky. Před uplynutím je provedena cenová poptávka

Dopravní obslužnost – smlouvu a cenové podmínky tvoří DPMP

Kompletní pojištění obecního majetku, zaměstnanců, hasičů – smlouva s Kooperativou. Veškerou agendu s pojistnými událostmi a jednání s pojišťovnou řeší makléřská firma Renomia, která také provádí před uplynutím smlouvy výběrové řízení

Poskytování internetu, správa počítačů – pan Louvar. Standardní podmínky, výhoda – prakticky okamžitá dostupnost servisu

Zabezpečení nemovitostí – Jablotron – není důvod měnit, vše je na jejich hardwaru, servisní technik je dostupný prakticky okamžitě.

Rekapitulace

SoD co jdou tržně přesoutěžit před ukončením platnosti přesoutěžíme.

Nájemní smlouva na polnosti – zde zastupitele navrhli průzkum trhu a získání nezávazných nabídek okolních zemědělců a poté jednat s nájemcem o případném dorovnání nebo výpovědi, pokud dostaneme lepší nabídku od konkurence.

Nájemní smlouva na nové kabiny - Po dohodě s provozovatelem panem Hřčirem starosta navrhl dodatek o zvýšení nájmu na částku 12000,- měsíčně s účinností od 1.5.2019.

Hlasování: Pro - 8 Proti – 0 Zdržel se – 0

Zastupitelstvo schválilo zvýšení nájmu v restauraci na hřišti na částku 12000,- měsíčně s účinností od 1.5.2019.

5. Smlouvy – Služebnost

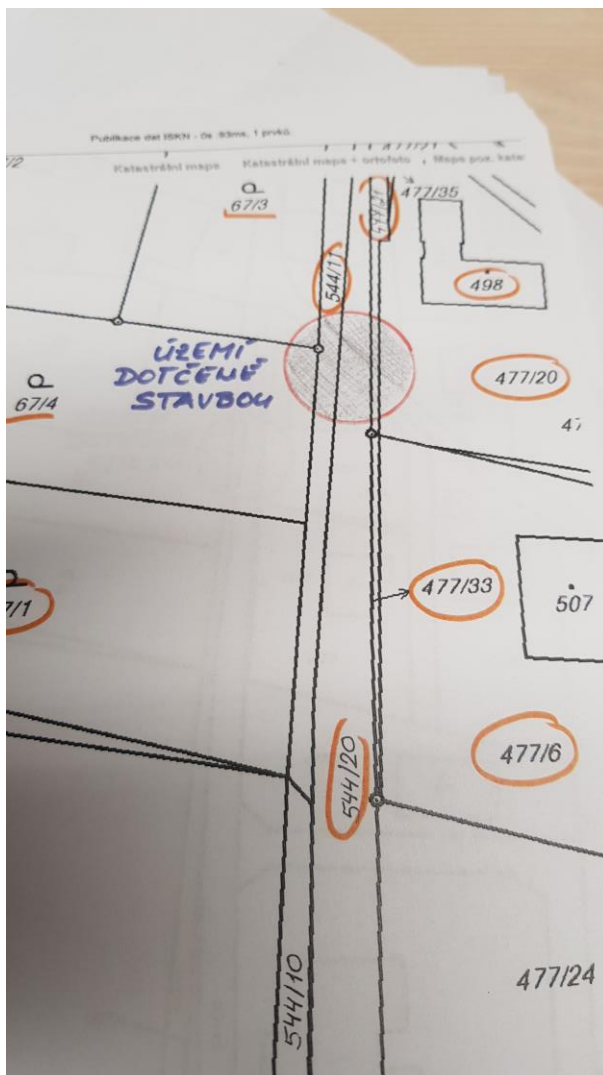
5.A. Stavba – Srch, Lesní, p.č. 67/4 – knn

Sml o budoucí sml o zřízení služebnosti ing sítě a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2018285/VB/1

Budoucí povinný – obec Srch

Budoucí oprávněný – ČEZ Distribuce, a.s.

Předmětem je zřízení přípojky na parcele p.č. 67/4 v k.ú. Srch. dotčený pozemek p.č. 544/11 v k.ú. Srch v majetku obce Srch



Starosta navrhl schválit smlouvu o služebnosti na parcele p.č. 67/4 v k.ú. Srch. dotčený pozemek p.č. 544/11 v k.ú. Srch v majetku obce Srch s fy. ČEZ Distribuce, a.s.

Hlasování: Pro - 8 Proti – 0 Zdržel se – 0

Zastupitelstvo schválilo smlouvu o služebnosti na parcele p.č. 67/4 v k.ú. Srch. dotčený pozemek p.č. 544/11 v k.ú. Srch v majetku obce Srch s fy. ČEZ Distribuce, a.s.

5.B. Stavba – Srch – Východ (Neoland)

Minulé zasedání jsme schvalovali uložení sítě, teď schválíme smlouvu. Jde o úplatu za břemeno, kde navrhuji 10 000,-.

V příloze posílám GP uložení sítě.

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Obec Srch

se sídlem **Pardubická 100, 533 52, Srch**

zastoupená: **Ing. Lukášem Panchártkem, starostou**

IČO: 00274283, Bankovní spojení: č.ú.: 1207951369/0800

(dále jen Povinný nebo Vlastník nemovitosti), na straně jedné

a

Společnost: Neoland spol. s r. o.

se sídlem: **Za Pasáží 1609, 530 02 Pardubice**

zastoupená: **Radkou Čejkovou, jednatelkou**

IČO 26000512

společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, v oddílu C, vložka 19279

Bankovní spojení: č.ú. 1207777399/0800

(dále jen Oprávněná)

Předmět služebnosti a její zřízení

1. Povinný zřizuje touto smlouvou ve prospěch Oprávněné, jakož i každého dalšího vlastníka inženýrské sítě a/nebo provozovatele inženýrské sítě na vyznačených částech pozemkových parcel, a to:

- pozemku parcela č. 109/8 – trvalý travní porost,
- pozemku parcela č. 108/52 – lesní pozemek,
- pozemku parcela č. 107/56 – ostatní plocha,
- pozemku parcela č. 595 – ostatní plocha,
- pozemku parcela č. 106/1 – orná půda

Doba trvání služebnosti, úplata

1. Služebnost uvedená v čl. II této smlouvy se zřizuje na dobu neurčitou, podle dohody smluvních stran se Služebnost inženýrské sítě zřizuje **úplatně/neúplatně** a to částkou **10 000,-.....,-Kč (slovy: deset tisíc korunčeských).**

Místostarostka Marta Holická, navrhla tuto smlouvu prozatím neschvalovat, neboť do příštího zastupitelstva předloží ceníky, které používají jiné obce, protože se jí 10.000 ,-Kč za služebnost v takovém rozsahu zdá málo.

Zastupitelé s tímto souhlasili a na příštím zasedání bude schválena cenová vyhláška za uložení sítí v obecních pozemcích.

6. Protipovodňový plán

Obec Srch musí mít digitální protipovodňový plán, protože to je podmínka přidělení dotace na nový rozhlas. Součástí je také mimo jiné srážkoměr, který je umístěn na střeše školy v Srchu. Srážkoměr ještě není zprovozněn, ale na této adrese najdete náš plán a v budoucnu také on line přístup na srážkoměr, kde si můžete prohlížet grafy srážek.

<https://www.edpp.cz/povodnovy-plan/srch/>

Protipovodňový plán řeší mimo jiné úkony, které se musejí dodržet při povodních zejména přívalovými dešti. Jsou tam shromažďovací místa, telefonní čísla atd.

Starosta navrhl schválit protipovodňový program pro obce SRCH, Pohránov a Hrádek.

Hlasování: Pro - 8 Proti – 0 Zdržel se – 0

Zastupitelstvo schválilo protipovodňový program pro obce SRCH, Pohránov a Hrádek..

7. Rozpočtové změny

Paní účetní předložila rozpočtové změny č. 5/2018.

Datum	Schváleno	Text	Příjem	Výdej	Zůstatek
	18.12.2018	pol 1111	122522,00		
	zasupitelstvo	pol 1113	67896,00		
		pol 1121	16346,00		
		pol 1211	52817,00		
		pol 1334	4014,00		
		pol 1335	41207,00		
		pol 1340	16346,00		
		pol 1341	186,00		
		pol 1361	7380,00		
		pol 1381	20289,00		
		pol 1511	149727,00		
		pol 4116 UZ 29021	24389,48		
		pol 4116	-50000,00		
		§ 1019 pol 2131	21691,00		
		§ 1069 pol 2212	625,00		

	§ 2212 pol 2324	4920,00	
	§ 3113 pol 2229	15000,00	
	§ 3412 pol 2132	29620,00	
	§ 3412 pol 2324	19938,00	
	§ 3419 pol 2229	5875,00	
	§ 3631 pol 2324	3215,00	
	§ 3632 pol 2111	1146,00	
	§ 3722 pol 2111	3116,00	
	§ 3725 pol 2324	52690,00	
	§ 4351 pol 2229	19835,00	
	§ 6171 pol 2111	1291,00	
	§ 6171 pol 2324	26356,00	
	§ 6402 pol 2222	9347,00	
	§ 2219 pol 6121		316252,00
	§ 2221 pol 5499		-2000,00
	§ 2229 pol 5193		-1173661,00
	§ 2292 pol 5193		1176331,00
	§ 2333 pol 6121		24200,00
	§ 3113 pol 5331		60000,00
	§ 3113 pol 5336		1053359,00
	§ 3113 pol 5021		11980,00
	§ 3314 pol 5021		12000,00
	§ 3314 pol 5339		3210,00
	§ 3399 pol 5222		8000,00
	§ 3399 pol 5194		28200,00
	§ 3399 pol 5169		-58000,00
	§ 3399 pol 5492		4000,00
	§ 3412 pol 5137		27200,00
	§ 3412 pol 5139		-5000,00
	§ 3412 pol 5151		-17100,00
	§ 3412 pol 5153		-62300,00
	§ 3412 pol 5154		17510,00
	§ 3412 pol 5169		5300,00
	§ 3412 pol 5171		-25000,00
	§ 3631 pol 5154		74900,00
	§ 3631 pol 5171		48000,00
	§ 3639 pol 5192		30373,00
	§ 3639 pol 5229		47352,00
	§ 3639 pol 5362		384,00
	§ 3639 pol 6121		66000,00
	§ 3639 pol 6130		98010,00
	§ 3722 pol 5139		10200,00
	§ 3745 pol 5137		-15000,00
	§ 3745 pol 5139		15500,00
	§ 3745 pol 5156		27500,00
	§ 3745 pol 5169		-8000,00
	§ 3745 pol 5171		40000,00
	§ 3900 pol 5222		5000,00
	§ 4319 pol 5192		-10000,00
	§ 4319 pol 5222		18000,00
	§ 4351 pol 5339		-10000,00

	§ 5512 pol 5019		2600,00	
	§ 5512 pol 5021		400,00	
	§ 5512 pol 5039		5192,00	
	§ 5512 pol 5137		-90493,00	
	§ 5512 pol 5156		-3554,00	
	§ 5512 pol 5162		400,00	
	§ 5512 pol 5167		9220,00	
	§ 5512 pol 5172		26499,00	
	§ 6112 pol 5173		3200,00	
	§ 6115 pol 5173 UZ 98187		707,00	
	§ 6115 pol 5021 UZ 98187		-707,00	
	§ 6171 pol 5011		80000,00	
	§ 6171 pol 5021		11200,00	
	§ 6171 pol 5021		80000,00	
	§ 6171 pol 5031		36000,00	
	§ 6171 pol 5032		8338,00	
	§ 6171 pol 5134		10400,00	
	§ 6171 pol 5136		500,00	
	§ 6171 pol 5137		-130141,52	
	§ 6171 pol 5139		-74500,00	
	§ 6171 pol 5151		-8400,00	
	§ 6171 pol 5153		15900,00	
	§ 6171 pol 5154		9900,00	
	§ 6171 pol 5162		8000,00	
	§ 6171 pol 5168		3200,00	
	§ 6171 pol 5169		-39000,00	
	§ 6171 pol 5171		6200,00	
	§ 6171 pol 5172		-5000,00	
	§ 6171 pol 5175		17000,00	
	§ 6171 pol 5321		27500,00	
	§ 6171 pol 5362		1310,00	
	§ 6171 5499		-9000,00	
	§ 6171 pol 6122		1800,00	
	§ 6310 5141		-115200,00	
	§ 6310 pol 5163		2600,00	
	§ 6402 pol 5367		-24000,00	
	§ 6409 pol 5909		30373,00	
	pol 4116 UZ 103533063	895355,14		
	pol 4116 UZ 103133063	158003,86		
		1741143,48	1741143,48	

Starosta navrhl schválit předložené rozpočtové změny .

Hlasování: Pro - 8 Proti – 0 Zdržel se – 0

Zastupitelstvo schválilo předložené rozpočtové změny.

8. Ostatní

Navýšení příspěvku zřizovatele

Starosta informoval, že v roce 2018 byla nutná investice do nových stolů a židlí do školní jídelny. Pořizovací cena byla 90 000,-Kč.

ZŠ a MŠ žádá o navýšení příspěvku zřizovatele o 60 000,- Kč.

Starosta sdělil, že 15 000,- Kč bude převedeno z investičního fondu školy a zbytek bude z rozpočtu obce Srch.

Starosta navrhl schválit odvod z investičních prostředků příspěvkové organizace do svého rozpočtu ve výši 15 000,- Kč a to ve stanovené lhůtě do 31.12.2018

Hlasování: Pro - 8 Proti – 0 Zdržel se – 0

Zastupitelstvo schválilo odvod z investičních prostředků příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Srch do svého rozpočtu ve výši 15 000,- Kč a to ve stanovené lhůtě do 31.12.2018.

Starosta navrhl navýšit příspěvek zřizovatele příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Srch ve výši 60 000,-Kč.

Hlasování: Pro - 8 Proti – 0 Zdržel se – 0

Zastupitelstvo schválilo navýšení příspěvku zřizovatele příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Srch ve výši 60 000,-Kč.

9. Diskuse

Starosta popřál všem hostům a zastupitelům krásné svátky a pozval je na akce, které se uskuteční v našich obcích.

24.12.2018 setkání občanů u rybníčku Bahýnko v Srchu od 15,00 hodin.

26.1.2019 hasičský ples v České hospodě

16.2.2019 obecní ples v České hospodě

Dále se bude konat zájezd na hory. Termín bude upřesněn.

Pan František Zárybnický se dotazoval na stav a nápravu na mostek mezi Pohránovem a nadjezdem do Srchu.

Starosta přednesl hostům a zastupitelům, že tento mostek je v nevyhovujícím stavu a proto SÚS. Pardubice zřídila mostní provizorium, které prakticky vyřadilo mostek z provozu. Tento stav může trvat i více jak rok.

Pan Vančura z Pohránova si přeje, aby byly očíslovány hroby na hřbitově v Hrádku. Dále upozornil, že na dětském hřišti chybí provozní řád.

Pan starosta slíbil, že sjedná nápravu.

Pan Kučera z Hrádku poprosil starostu, aby byla vrácena obecní osvětlená vývěska na podobné místo, kde byla. Tato vývěska byla odstraněna, protože v místě kde stála se zbudovala příjezdová komunikace.

Pan starosta slíbil, že obecní vývěska bude znovu namontována na jaře.

Starosta poděkoval všem přítomným za účast.

Ing. Lukáš Panchártek – starosta.....

Mgr. Aleš Maloch – místostarosta.....

Věra Vrbová – člen ZO.....

Pavla Slezáková– člen ZO.....