

Obec Srch, IČ: 00274283, se sídlem Pardubická 100, 533 52 Srch, jejíž jménem jedná starosta obce Ing. Lukáš Panchártek

(dále jen jako **půjčitel**)
na straně jedné

a

Základní organizace Českého svazu ochránců přírody JARO 46/04
IČ: 67441076
Se sídlem: Národní 83, 551 01 Jaroměř
Zastoupená: Davidem Čípem (statutární zástupce)

(dále jen jako **vypůjčitel**)
na straně druhé

uzavřeli dnešního dne měsíce a roku tuto

S M L O U V U O V Ý P Ů J Č C E

Podle ust. § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

I. **Předmět smlouvy**

- 1.1 Půjčitel prohlašuje a aktuálním výpisem z katastru nemovitostí dokládá, že je výlučným vlastníkem pozemku označeného jako pozemková parcela č. 1855/1 o výměře 101562 m², který je zapsaný v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, na listu vlastnictví č. 1699, pro obec a katastrální území Lázně Bohdaneč.

II. **Účel smlouvy**

- 2.1 Vypůjčitel je pozemkovým spolkem akreditovaným Ústřední výkonnou radou Českého svazu ochránců přírody prostřednictvím Rady Národního pozemkového spolku. Účelem této smlouvy je vytvoření titulu, na jehož základě vypůjčitel, v souladu s funkcí pozemkových spolků upravenou Směrnicí ČSOP pro pozemkové spolky vydanou podle § 12 odst. 10 stanov ČSOP, zajistí náležitou ochranu předmětu výpůjčky a péči o něj.
- 2.2 Půjčitel prohlašuje, že užívání předmětu výpůjčky není žádným způsobem omezeno, na předmětném pozemku nevážnou předkupní práva, služebnosti, zástavní práva ani jiné právní vady, to vše bez ohledu na to, zda tyto skutečnosti jsou zapsány v katastru nemovitostí. Pozemek je způsobilý k užívání podle této smlouvy bez jakýchkoliv omezení.

III. **Podmínky užívání předmětu výpůjčky**

- 3.1 Vypůjčitel je na základě této smlouvy oprávněn užívat předmět výpůjčky uvedený v čl. I. osobně-výhradně k provádění odborné péče za účelem zachování cenných společenstev, která se zde nalézají.
- 3.2 Daňové povinnosti půjčitele, týkající se nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy, zůstávají touto smlouvou nedotčeny.
- 3.3 Vypůjčitel zajistí částečné osekávání biologicky nejvzácnějších partií z předmětu výpůjčky včetně odstranění travní hmoty a to nejméně jednou za dva až tři roky.
- 3.4 V případě nutnosti a následného získání písemného souhlasu půjčitele a písemného souhlasu orgánů ochrany přírody a krajiny vypůjčitel zajistí odstranění náletových dřevin z předmětu výpůjčky.
- 3.5 Vypůjčitel nepřenechá předmět výpůjčky do užívání jinému subjektu bez písemného souhlasu vlastníka.

- 3.6 Vypůjčitel není oprávněn na předmětu výpůjčky budovat žádné trvalé ani dočasné stavby s výjimkou infopanelů plánované naučné stezky, které budou informovat návštěvníky o významu lokality. Informační panely bude možné nainstalovat až po odsouhlasení místa umístění ze strany půjčitele.
- 3.7 Vypůjčitel je oprávněn obnovit na předmětu výpůjčky mělké tůně, které jsou dnes již zanesené a neplní svoji původní biologickou funkci. Zároveň tím však vypůjčitel plně přebírá zodpovědnost za získání patřičných povolení vyplývajících ze zákonů České republiky, pokud budou tato povolení vyplývající z příslušných zákonů k obnově tůní nutná.
- 3.8 Vypůjčitel je oprávněn vyvěsit na lokalitě budky pro ptáky a netopýry.
- 3.9 V případě poškození předmětu výpůjčky je vypůjčitel povinen uvést tento pozemek do původního stavu.
- 3.10 Vypůjčitel se zavazuje propagovat na veřejnosti (Internet, tištěné publikace, sdělovací prostředky, putovní výstava...) vzorný přístup obce Srch k péči o přírodní hodnoty a druhovou rozmanitost v okolí obce.

IV. Trvání výpůjčky

- 4.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2016.
- 4.2 Bude-li půjčitel předmět výpůjčky potřebovat nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření této smlouvy předvídat, může tuto smlouvu vypovědět před uplynutím trvání výpůjčky, resp. domáhat se jejího předčasného vrácení.


V. Závěrečná ustanovení

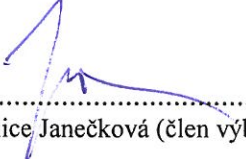
- 5.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v okamžiku podpisu smluvními stranami.
- 5.2 V případě, že se jednotlivá ustanovení této smlouvy stanou neplatnými nebo neúčinnými, zůstává platnost smlouvy v ostatních ustanoveních nedotčena. Smluvní strany se zavazují neprodleně taková ustanovení v souladu s účelem smlouvy nahradit novými formou písemného dodatku ke smlouvě.
- 5.3 Případné změny a doplňky této smlouvy musí být sjednány formou písemného dodatku ke smlouvě.
- 5.4 Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 5.5 Tato smlouva byla schválena usnesením zastupitelstva obce Srch, č. 09 ze dne 19. 2. 2014.
- 5.6 Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své vlastnoruční podpisy

V Srchu dne 19. 2. 2014



půjčitel


.....
Davidem Čípem (statutární zástupce)


.....
Alice Janečková (člen výboru)

vypůjčitel

